



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

**OBRA:
Projeto Conclusão de Vestiários
Esportivos**

MEMORIAL DESCRITIVO



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

MEMORIAL DESCRITIVO **ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

Obra: Projeto Conclusão de Vestiários Esportivos

Área Total: 197,88m²

Local: Estrada Municipal Pedro Adão Hummes - Distrito de Linha Comprida

Município: Salvador do Sul/RS

OBJETIVO

O presente memorial tem por objetivo estabelecer as condições para o fornecimento do material e execução da obra de Conclusão dos Vestiários Esportivos, localizados na Estrada Municipal Pedro Adão Hummes, Distrito de Linha Comprida, município de Salvador do Sul, situados no lote junto a quadra de esportes, no pavimento de subsolo, que também oportuniza acesso ao campo de futebol. Para que a conclusão dos vestiários se concretize, será previsto as seguintes etapas de obra, a instalação da obra, paredes em geral, pavimentos, revestimentos, esquadrias, pinturas, equipamentos sanitários, instalações sanitárias, instalações hidráulicas, instalações elétricas, aparelhos e equipamentos de PPCI e por fim serviços finais e eventuais em que consiste entregar a obra limpa, isenta de entulhos gerados no decorrer da obra. Tais informações se encontram no memorial descritivo, projeto, memória de cálculo e planilha orçamentária.

DISPOSIÇÃO GERAL

- Os serviços discriminados nesta especificação serão executados por Empresa vencedora da Licitação, doravante chamada de *Contratada*.
- A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às normas da ABNT em vigor.
- Caberá a *Contratada*, o fornecimento de todo o material e mão de obra qualificada, ferramentas e equipamentos necessários para que todos os serviços sejam desenvolvidos com qualidade e segurança.



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

- O prazo de execução dos serviços será de **60 dias**, a contar da data de início das obras, podendo ainda o prazo ser ampliado em acordo entre *Contratada* e *Contratante*.
- A *Contratada* obedecerá rigorosamente às normas em vigor, relativo à Segurança do Trabalho da construção civil.
- A vigilância do local será de inteira responsabilidade da *Contratada*.
- A *Contratada* providenciará a retirada periódica dos entulhos, além da limpeza regular da obra.
- Alguns materiais foram eventualmente indicados nominalmente por facilidade de referência. Admite-se, porém, a sua substituição por material equivalente, de outro fabricante admitido pela fiscalização como similar e idôneo.
- Quaisquer danos decorrentes da execução dos serviços serão de inteira responsabilidade da *Contratada*, que deverá providenciar o reparo imediato.
- Serão impugnados pelo órgão técnico competente, todos os trabalhos que não estiverem de acordo com os projetos e respectivas especificações.
- Ficará a contratada, obrigada a demolir e refazer os trabalhos impugnados, logo após o reconhecimento da notificação correspondente, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.
- Ficará a contratada obrigada a fazer a ligação das redes elétricas, telefônicas e hidrossanitárias da obra às respectivas redes públicas de abastecimento, se for o caso.
- Todos os materiais a serem utilizados, deverão ser de primeira qualidade.
- As medidas constantes em planta deverão ser obrigatoriamente conferidas no local.
- Qualquer divergência entre os projetos ou dúvidas que por ventura houverem, será dirimido junto à Administração Municipal, localizada na Avenida Duque de Caxias, nº422, Bairro Centro, Fone: (51) 3638-1221, CEP 95750-000 – Salvador do Sul - RS



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

1- INSTALAÇÃO DA OBRA SERVIÇOS INICIAIS

1.1 Implantação de Placa de Obra

Tem por objetivo informar a população, os dados da obra. A placa deverá ser afixada em local visível, próxima a execução da obra. Será apoiada em estrutura de madeira e terá dimensões de 3,00 m x 1,50m, na proporção de 2:1, em chapa de aço galvanizado e deverá ser pintada obedecendo ao modelo definido pelo contratante.

2- PAREDE EM GERAL

2.1- Serão executadas as paredes de vedação interna com a finalidade de gerar os compartimentos internos dos ambientes de vestiários e circulação, com alvenaria de vedação em blocos vazados de concreto, com dimensões de 19,00cm x 19,00cm x 39,00cm (espessura 19 cm). O assentamento deverá perfeitamente alinhado e aprumado, a argamassa será executada com preparo em betoneira, no traço 1:2:8 (volume de cimento, cal e areia média úmida) e a junta máxima de 15mm de espessura, com dimensões obedecendo a ABNT e NBR atinentes ao assunto, sendo que as duas faces deverão ser lisas, assim como as juntas também. Se as dimensões dos blocos a empregar obrigarem a pequena alteração dessas espessuras, serão feitas as necessárias modificações nas plantas, depois de consultados os órgãos competentes. Os blocos serão umedecidos, antes de sua colocação para não ocorrer à absorção da água da argamassa de rejuntamento.

As amarrações nos cantos das paredes deverão ser feitos de maneira que os blocos fiquem contrafiados.

A fim de prevenir dificuldades de limpeza ou danificar as peças, remover antes de seu endurecimento, toda argamassa que venha a salpicar a superfície dos blocos ou extravasar as juntas.

2.2- Para gerar a devida amarração, sustentação e reforço das paredes internas de vedação em blocos vazados de concreto, deverá ser realizado ao longo de todas as paredes, na parte superior, o bloco de concreto “U”, conjuntamente com o



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

grauteamento e executadas duas barras longitudinais de ferro CA – 50 DN 12,5 mm e amarradas com arame recozido de 16 BWG.

2.3- Dentro de todos os vestiários, com a finalidade de gerar espaços de banho, sanitários e lavatórios individualizados, serão executadas e fornecidas as divisórias sanitárias fixas em vidro temperado 10mm branco e compostas por perfil de alumínio anodizado branco, sendo incluso todas as ferragens, buchas, parafusos, vedações silicone e fita de papel reforçada com lâmina de metal necessários, mais a base de sustentação frontal, com pés frontais e parafusos em material inoxidável.

Serão executadas as divisórias com altura total de 2,15m, sendo 2,00m de altura as divisórias de vidro temperado 10mm, mais o perfil de alumínio anodizado branco de amarração e sustentação superior de 50mmx50mm e a base de sustentação pés frontais com 15cm de altura por 25mm x 25mm. Conforme segue anexo em projeto dimensões e detalhes.

3- PAVIMENTOS

Pisos Cerâmicos

3.1- Nos vestiários e nas circulações, sobre o contrapiso existente que se encontra nivelado para o recebimento do piso de acabamento, será assentado em sua totalidade, o piso cerâmico PEI-4, com placas tipo grês, de dimensões 60 x 60cm, antiderrapante, serão assentados com argamassa tipo AC I para cerâmicas e rejuntamento, ambos de cores claras a definir opções. A colocação dos elementos do piso será feita de modo a deixar as superfícies planas. Será substituído qualquer elemento que demonstrar deslocamentos ou vazios. Os pisos somente serão executados depois de concluídos os revestimentos das paredes, forros e vedadas as aberturas externas. Os revestimentos de piso terão índices de absorção de água igual ou inferior a 4%.

Piso e Soleiras Pedra Basalto Regular

3.2- Na cobertura da escadaria de acesso ao campo de futebol e nos pisos e soleiras das escadarias de acesso principal aos vestiários e acesso ao campo de futebol,



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

será executado sobre a superfície de contrapiso nivelado existente, o piso em pedra basalto regular, assentado sobre argamassa 1:3 (cimento e areia) preparado em betoneira.

4- REVESTIMENTOS

4.1- Chapisco nos forros internos, vigas no teto, pilar vestiário 04 interno, todas paredes internas e das escadas, fechamentos vazados fachada e arremates janelas:

Será executado manualmente, o chapisco no traço 1:3 (cimento e areia regular), aplicadas com colher de pedreiro. Preparo com misturador. Conforme previsto em projeto.

4.2- Massa única nos forros internos, vigas no teto, pilar vestiário 04 interno, todas paredes internas e das escadas, fechamentos vazados fachada e arremates janelas:

Após a cura do chapisco, as paredes chapiscadas serão levemente molhadas se estiverem secas e emboçadas manualmente, com massa única, espessura 20mm, com cimento de cal e areia no traço 1:2:8. Preparo com betoneira. Conforme previsto em projeto.

4.3- Azulejo no pilar vestiário 04 interno, todas paredes internas e das escadas e fechamentos vazados fachada apenas internamente:

Após o preparo das paredes com massa única, as que receberão o revestimento cerâmico, será realizado o acabamento com revestimento em placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 25X35cm, aplicadas com argamassa colante AC I, na totalidade das superfícies a serem revestidas e por fim será executado o rejuntamento das mesmas. As cores dos revestimentos cerâmicos e rejuntas serão claros, a serem definidos. Conforme previsto em projeto.

5- ESQUADRIAS

5.1- Todas as portas de acesso principal aos vestiários, serão fornecidas e instaladas completas pronta para uso, em alumínio, na cor branca, sistema de abertura de abrir,



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

tipo veneziana, com guarnição, moldura, arremate de acabamento em alumínio, fixação com buchas e parafusos e selante elástico de juntas (PU). Dimensões: 1,00m x 2,10m. Conforme previsto em projeto.

5.2- Todas as portas de acesso a área de banho e banheiro dos vestiários, serão fornecidas e instaladas completas pronta para uso, em alumínio, na cor branca, sistema de abertura de abrir, tipo veneziana, com guarnição, moldura, arremate de acabamento em alumínio, fixação com buchas e parafusos e selante elástico de juntas (PU). Dimensões: 0,80m x 1,35m e 0,80m x 2,10m. Conforme previsto em projeto.

5.3- A porta divisória entre o vestiário 01 e 02, será fornecida e instalada completa pronta para uso, em alumínio, na cor branca, sistema de abertura de enrolar, tipo veneziana, com guarnição, moldura, arremate de acabamento em alumínio, fixação com buchas e parafusos e selante elástico de juntas (PU). Dimensão: 2,30m x 2,10m. Conforme previsto em projeto.

5.4- Em todas as portas de acesso a Área de Banho e Banheiro, com dimensões de 0,80m x 1,35m e 0,80m x 2,10m, serão previstas para melhor uso dos ambientes, molas hidráulicas aéreas, que comportam portas de até 850 mm e peso de até 50 kg, com corpo em alumínio e braço em aço, sem braço de parada. Conforme projeto.

5.5- Sobre todas as portas internas, instaladas nas paredes de bloco vazado de concreto, deverão ser executadas vergas pré - moldadas, a fim de prevenir fissuras na estrutura. Dimensões conforme projeto.

6- PINTURAS

6.1 / 6.2 Pintura interna forros e vigas e pintura externa fechamentos vazados fachada - superfícies alvenaria rebocada:



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

Deverão receber o seguinte tratamento:

- 1º Limpeza manual com uso de jato de alta pressão, a fim de remover as sujeiras das superfícies;
- 2º Aplicar uma demão de fundo selador látex acrílico PVA;
- 3º Aplicar, no mínimo, duas demãos com tinta látex acrílica Premium PVA;

6.3 / 6.4 - Pintura dois lados Janelas Basculantes, Portões Gradil e Grelha Metálica - superfícies metálicas:

Deverão receber o seguinte tratamento:

- 1º Lixamento cuidadoso com remoção posterior do pó;
- 2º As superfícies metálicas deverão receber uma demão de tinta alquídica de fundo, tipo zarcão;
- 3º Aplicar no mínimo duas demãos de tinta alquídica de acabamento esmalte sintético brilhante;

7- EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS

7.1 Acessórios e Louças:

Todas as louças que serão fornecidas, deverão ser instaladas com material de boa qualidade e na cor branca, seguindo as especificações a seguir:

7.1.1 Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada em louça branca.

(Vestiário 01, Vestiário 02, Vestiário 03 Vestiário Juiz e Vestiário 04)

7.1.2 Lavatório em louça branca, com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular, incluso sifão flexível em pvc, válvula e engate flexível 30cm em plástico e com torneira cromada em metal padrão popular. (Vestiário 01, Vestiário 02, Vestiário 03 Vestiário Juiz e Vestiário 04)

Todos os acessórios que serão fornecidas, deverão ser instalados em metal inox de boa qualidade e seguir as seguintes especificações:

7.1.3 Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. (Vasos Sanitários)



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

7.1.4 Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação. (Box Chuveiros)

7.1.5 Cabide/gancho de banheiro simples em metal cromado. (Box Chuveiros, Vestiário 01, Vestiário 02, Vestiário 03 Vestiário Juiz e Vestiário 04)

7.1.6 Torneira cromada 1/2 ou 3/4 para tanque, padrão popular. (Limpeza vestiários)

Todos os acessórios que serão fornecidas, deverão ser instalados em plástico com material de boa qualidade e seguir as seguintes especificações:

7.1.7 Assento sanitário plástico convencional na cor branca. (Vasos Sanitários)

7.1.8 Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500ml, na cor branca, incluso fixação. (Lavatórios)

7.1.9 Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado, na cor branca, incluso fixação. (Lavatórios)

7.1.10 Chuveiro comum em plástico cromado, com cano, 4 temperaturas (110/220 v). (Áreas de Banho)

8- INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

8.1 Conexões e tubulações sanitárias:

O Sistema de esgoto sanitário conforme pode ser visto em projeto, já está parcialmente instalado nos vestiários, sendo necessário apenas a complementação pontual de algumas tubulação e conexões sanitárias e a demolição de um ralo DN 100mm que será desativado.

8.1.1/ 8.1.2 Os tubos em PVC classe 8, tipo ponto e bolsa, nos diâmetros 50mm e 100mm, serão necessários apenas nos vestiários 03,04 e vestiário do juiz;

8.1.3/ 8.1.4 Os joelhos em PVC classe 8, com 45 graus, serie normal, para esgoto predial, com junta elástica, serão instalados no vestiário 04, para realizar a conexão das tubulações de diâmetros 50mm e 100mm.

8.1.5 As caixas sifonadas, em grelha redonda, de pvc, DN 150 x 150 x 50 mm, com junta soldável, serão previstas, uma em cada vestiário e conectadas as ligações



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

sanitárias existentes, sendo suas locações respeitando o caimento do piso, a fim de recolher as águas geradas nos ambientes dos vestiários.

9- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

9.1 Conexões e tubulações hidráulicas:

Será previsto a instalação e distribuição do sistema de água fria interno, para o satisfatório funcionamento hidráulico de todos os vestiários, sendo que a rede de abastecimento externo é existente e direcionada ao abastecimento de cada ambiente interno, conforme projeto anexo.

9.1.1

Os tubos de distribuição internos da água fria utilizados, serão em PVC soldável marron, classe 15, de diâmetro 25mm, inclusive as conexões.

9.1.2/ 9.1.3/ 9.1.4/ 9.1.5 e 9.1.6

A fim de contemplar a completa instalação hidráulica de distribuição interna, serão necessários junto aos tubos, a instalação de conexões auxiliares, tais como joelho pvc, soldável com rosca, 90 graus, 25 mm x 1/2", joelho pvc, soldável, 90 graus, 25 mm, te soldável, pvc, 90 graus, 25 mm, adaptador pvc soldável curto com bolsa e rosca, 25 mm x 3/4", bucha de redução de pvc, soldável, longa, com 60 x 25 mm, todos para finalidade de água fria predial.

9.1.7/ 9.1.8

Os registros de gaveta 3/4" em latão, com canopla cromada de metal, serão instalados um em cada vestiário, exceto vestiário 04 que terá dois registros de gaveta, com a finalidade de cada ambiente ter seu registro geral, facilitando o uso, em caso de manutenção pontual.

9.1.9/ 9.1.10 - Os registros de pressão 3/4" em latão, com canopla cromada de metal, serão instalados um em cada ponto acionamento de chuveiro.



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

10- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Entrada de energia

A energia elétrica vem da entrada de energia existente, sendo ligado ao quadro de distribuição previsto em projeto. Para posteriormente ser então realizado a instalação necessária da elétrica em todos os ambientes internos dos vestiários e circulações de acordo com a necessidade de uso, sendo previsto conforme projeto anexo.

Aparelhos e artefatos

Todos os condutores foram calculados obedecendo aos critérios de máxima corrente e queda de tensão (de acordo com a NBR 5410), sendo escolhido sempre o critério que apresentar a maior seção, em alguns casos o que o RIC exige. Os condutores a serem utilizados serão do tipo Pirastic Antiflan. Os eletrodutos a serem utilizados serão em PVC rígido com diâmetro escolhido de acordo com a NBR 5410.

As execuções e aplicações deverão ser de acordo com a norma e a ABNT atinentes ao assunto.

Assim sendo, a elétrica será toda fornecida e instalada, composta de:

10.1/ 10.10/ 10.11/ 10.12/ 10.13 / 10.14/ 10.15/ 10.16/ 10.17/ 10.18

Eletrodutos, serão previstos a instalação nos vestiários e circulações, sendo a elétrica toda aparente nas paredes e forros. Será do tipo eletroduto condutele, de PVC rígido liso, na cor cinza, com DN 25mm (3/4"), inclusive conexões condutes e todas as caixas com seus devidos módulos de interruptores e tomadas.

10.2/ 10.3/ 10.4/ 10.9

Quadro de distribuição, será instalado dentro do vestiário 01 e será de embutir, de aço galvanizado, com capacidade de 24 disjuntores deixando espera para a instalação de novos circuitos se necessário, sendo previsto um disjuntor de 16A, para o circuito de iluminação, um disjuntor de 20A, para o circuito de tomadas e doze disjuntores de 32A, para o circuito de chuveiros, onde serão individualizados um disjuntor para cada chuveiro.

10.5/ 10.6/ 10.7/ 10.8



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

Fiação, será prevista em cabo de cobre isolado PVC 450/750V, anti chama, com diâmetro de 1,5mm² para iluminação, 2,50mm² para tomadas e 6,00mm² para os chuveiros. Já a fiação que virá do circuito existente, entrada energia, será conduzida pelo cabo de cobre isolado PVC 450/750V, anti chama, com diâmetro de 25mm².

10.19

Luminárias serão instaladas todas no teto, locadas conforme projeto, serão led, tipo linear em plástico de sobrepor 1,20cm, potência 36w.

11- APARELHOS E EQUIPAMENTOS:

11.1 - EQUIPAMENTO DE PPCI

11.1.1- Com referência aos equipamentos do PPCI, deverão ser instalados junto as circulações dos vestiários, extintores PQS – A/B/C com capacidade de 4,00Kg. Conforme projeto anexo.

11.2 - PLACAS DE SINALIZAÇÃO

Com referência a sinalização de emergência do PPCI, deverão ser instaladas, junto as circulações dos vestiários conforme projeto anexo:

11.2.1- Placas de sinalização de segurança contra incêndio, em PVC *2mm*, anti - chamas, auto adesiva, fotoluminescente, indicativa de **saída de emergência de indicação a direita**, conforme código normativo NBR 16820 nº. S1/ e Dimensão: 24cmx12cm.

11.2.2- Placas de sinalização de segurança contra incêndio, em PVC *2mm*, anti - chamas, auto adesiva, fotoluminescente, indicativa de **saída de emergência de indicação a esquerda**, conforme código normativo NBR 16820 nº. S2/ e Dimensão: 24cmx12cm.



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

11.2.3- Placas de sinalização de segurança contra incêndio, em PVC *2mm*, anti -chamas, auto adesiva, fotoluminescente, indicativa de **saída de emergência sobre as portas**, conforme código normativo NBR 16820 nº. S12/ e Dimensão: 24cmx12cm.

11.2.4- Placa de sinalização de segurança contra incêndio, em PVC *2mm*, anti -chamas, auto adesiva, fotoluminescente, indicativa de **extintor de incêndio**, conforme código normativo NBR 16820 nº. E5/ e Dimensão: 15cmx15cm.

11.2.5- Placa de sinalização de segurança contra incêndio, em PVC *2mm*, anti -chamas, auto adesiva, fotoluminescente, indicativa de **proibido fumar**, conforme código normativo NBR 16820 nº. P1/e Dimensão: 15cmx15cm.

11.3 – ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

Com referência a iluminação de emergência do PPCI, deverão ser instalados:

11.3.1- Deverão ser instaladas de as luminárias de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator, sobre as portas e o teto. Conforme projeto anexo.

12 - SERVIÇOS FINAIS E EVENTUAIS

O entulho, restos de materiais, e outros equipamentos da obra devem ser totalmente removidos do local, antes da conclusão definitiva da obra e deverão ser retirados com caminhão basculante 6,00m³.

A obra deverá apresentar-se completamente limpa e pronta para utilização.

RECEBIMENTO DA OBRA

A obra será recebida pela Prefeitura Municipal de Salvador do Sul, na presença do Prefeito Municipal, Secretários Municipais, Responsável Técnico da mesma, juntamente com o representante da Contratada, após completa vistoria de todos os serviços.



MUNICÍPIO DE SALVADOR DO SUL

NOTA: A firma Contratada ficará responsável por problemas que deveriam ficar sanados com a execução dos serviços e que, por ventura, virem a ocorrer. A Contratada deverá efetuar as ligações de água, luz e esgoto. As especificações poderão ser revistas, conforme as necessidades do Contratante e da Contratada. Todas as dúvidas e possíveis omissões, constantes nas especificações e projetos, deverão ser solucionadas com Responsável Técnico pelo projeto.

Salvador do Sul, 31 de julho de 2023.

Julio César Thiesen
Engenheiro Civil
CREA RS 126801

Marco Aurélio Eckert
Prefeito Municipal